

Анкета управляющей организации

ООО УК "Металлург"

Форма 1. Информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

Форма 1.1. Общая информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	18.05.2016 в 10:33
Общая информация об организации				
2.	Фирменное наименование юридического лица (согласно уставу организации)	-	Организационно-правовая форма	Общества с ограниченной ответственностью (1 21 65)
			Фирменное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью Уполномоченная Компания "Металлург"
3.	Сокращенное наименование	-	Сокращенное наименование	ООО УК "Металлург"
4.	ФИО руководителя	-	Фамилия руководителя	Афанасьев
			Имя руководителя	Олег
			Отчество руководителя	Владимирович
5.	Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)	-	Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)	1107450001526
6.	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	-	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	7450067914
7.	Место государственной регистрации юридического лица (адрес юридического лица)	-	Субъект Российской Федерации	обл. Челябинская, г. Челябинск, ул. 50-летия ВЛКСМ, д. 39, п. 48
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
Комментарий				

8.	Почтовый адрес	-	Субъект Российской Федерации	обл. Челябинская, г. Челябинск, ул. 50-летия ВЛКСМ, д. 39, п. 48
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
			Комментарий	
9.	Адрес электронной почты	-	Адрес электронной почты	oooukmetallurg@mail.ru
10.	Официальный сайт в сети Интернет	-	Официальный сайт в сети Интернет	oooukmetallurg.ru
11.	Место нахождения органов управления	-	Субъект Российской Федерации	обл. Челябинская, г. Челябинск, ул. 50-летия ВЛКСМ, д. 39, к. 48
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
			Комментарий	
12.	Контактные телефоны, факс	-	Контактные телефоны	777-96-96
			Факс	нет
13.	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	-	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	понедельник - с 8:00 до 18:00 вторник - с 8:00 до 17:00 среда - с 08:00 до 17:00 четверг - с 8:00 до 17:00 пятница - с 8:00 до 16:00
14.	Сведения о работе диспетчерской службы:	-	-	

15.	- адрес диспетчерской службы	-	Субъект Российской Федерации	обл. Челябинская, г. Челябинск, ул. 50-летия ВЛКСМ, д. 39, п. 48
16.			Муниципальный район	
17.			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
18.			Населенный пункт (городского подчинения)	
19.			Дополнительная территория	
20.			Улица	
21.			Номер дома	
22.			Корпус	
23.			Строение	
24.			Литера	
25.			Номер помещения	
26.			Комментарий	
27.	- контактные телефоны	-	Контактные телефоны диспетчерской службы	777-96-96
28.	- режим работы	-	Режим работы диспетчерской службы	понедельник - с 8:00 до 18:00 вторник - с 8:00 до 17:00 среда - с 08:00 до 17:00 четверг - с 8:00 до 17:00 пятница - с 8:00 до 16:00 Аварийная - КРУГЛОСУТОЧНО
29.	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	%	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	0.00
30.	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	%	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	0.00
31.	Количество домов, находящихся в управлении	ед.	Количество домов, находящихся в управлении	21
32.	Площадь домов, находящихся в управлении	кв. м	Площадь домов, находящихся в управлении	73220.90
33.	Штатная численность, в том числе административный персонал, инженеры, рабочие	чел.	Штатная численность, всего	16
			Штатная численность административного персонала	3
			Штатная численность инженеров	1
			Штатная численность рабочих	12
34.	Устав товарищества или кооператива	-	Устав товарищества или кооператива	Не заполнено
35.	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации	-	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации	ООО УК «Металлург» не является членом саморегулируемых организаций (СРО), не состоит в других объединениях управляющих организаций.

Сведения о лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами (заполняется для каждой лицензии)

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений			11.11.2015 в 14:58
1)	Номер лицензии	-	Номер лицензии	0310
	Дата получения лицензии	-	Дата получения лицензии	23.04.2015
	Орган, выдавший лицензию	-	Орган, выдавший лицензию	Главное управление "Государственная жилищная инспекция Челябинской области"
	Документ лицензии	-	Копия лицензии	Лицензия.pdf

Форма 1.2. Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации, товарищества, кооператива

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	18.05.2016 в 10:33
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2016
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2016
Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности				
4.	Годовая бухгалтерская отчетность	-	Годовая бухгалтерская отчетность	Смета прихода и расхода денежных средств по домам ООО УК Metallurg за 2015 год.pdf Buhgalterskaja otchetnost ООО УК Metallurg za 2015 g. nalogovyj period 34.pdf Налоговая декларация по налогу, УСН 2015 г. налоговый период 34.pdf
5.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	12651655.00
6.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	13099557.00
7.	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, в том числе:	руб.	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы	0.00
8.	- тепловая энергия, в том числе:	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии	0.00
9.	- тепловая энергия для нужд отопления	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд отопления	0.00
10.	- тепловая энергия для нужд горячего водоснабжения	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд	0.00

10.	- тепловая энергия для нужд горячего водоснабжения	руб.	горячего водоснабжения	0.00
11.	- горячая вода	руб.	Общая задолженность по горячей воде	0.00
12.	- холодная вода	руб.	Общая задолженность по холодной воде	0.00
13.	- водоотведение	руб.	Общая задолженность по водоотведению	0.00
14.	- поставка газа	руб.	Общая задолженность по поставке газа	0.00
15.	- электрическая энергия	руб.	Общая задолженность по электрической энергии	0.00
16.	- прочие ресурсы (услуги)	руб.	Общая задолженность по прочим ресурсам (услугам)	0.00
17.	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива	-	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива	Не заполнено
18.	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива	-	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива	Не заполнено

Форма 1.3. Информация о привлечении управляющей организации, товарищества, кооператива к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами (заполняется по каждому факту привлечения)

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений			13.11.2015 в 10:25
1)	Нарушение Дата привлечения к административной ответственности	-	Дата привлечения к административной ответственности	03.06.2014
	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Должностное лицо
			Ф.И.О. должностного лица	Хлобыстов Николай Алексеевич
			Должность лица, привлеченного к административной ответственности	Главный инженер
	Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	Поводом привлечение к административной ответственности явилось несвоевременное предоставление информации по требованию в УЖКХ города Челябинска.
	Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа	МЖК и ОГ УЖКХ Администрации города Челябинска
	Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	1
	Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	5000.00
	Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия	Протокол об административном правонарушении
Дата документа о применении мер административного воздействия			03.06.2014	

Документ о применении мер административного воздействия	-	Номер документа о применении мер административного воздействия	7
		Документ о применении мер административного воздействия	Narushenie №1.pdf
		Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	-

Форма 1.4. Перечень многоквартирных домов, управление которыми осуществляют управляющая организация, товарищество, кооператив

№ пп	Адрес многоквартирного дома (Субъект Российской Федерации, Муниципальный район, Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения), Населенный пункт (городского подчинения), Дополнительная территория, Улица, Номер дома, Корпус, Строение, Литера)	Основание управления	Дата начала управления
Челябинская область - Челябинский			
1.	обл. Челябинская, г. Челябинск, ул. 50-летия ВЛКСМ, д. 39	Протокол общего собрания собственников	05.09.2012
2.	обл. Челябинская, г. Челябинск, ул. Краснооктябрьская, д. 20	Протокол общего собрания собственников	25.02.2013
3.	обл. Челябинская, г. Челябинск, ул. Калмыкова, д. 2	Протокол общего собрания собственников	15.01.2013
4.	обл. Челябинская, г. Челябинск, ул. Калмыкова, д. 4	Протокол общего собрания собственников	25.11.2012
5.	обл. Челябинская, г. Челябинск, ш. Metallургов, д. 25Б	Протокол общего собрания собственников	10.11.2012
6.	обл. Челябинская, г. Челябинск, ул. 50-летия ВЛКСМ, д. 45	Протокол общего собрания собственников	11.01.2013
7.	обл. Челябинская, г. Челябинск, ул. 50-летия ВЛКСМ, д. 47	Протокол общего собрания собственников	28.11.2012
8.	обл. Челябинская, г. Челябинск, ул. 50-летия ВЛКСМ, д. 49	Протокол общего собрания собственников	24.12.2012
9.	обл. Челябинская, г. Челябинск, ул. Калмыкова, д. 8а	Протокол общего собрания собственников	17.11.2012
10.	обл. Челябинская, г. Челябинск, ул. Калмыкова, д. 12	Протокол общего собрания собственников	28.11.2012

11.	обл. Челябинская, г. Челябинск, ул. Калмыкова, д. 14	Протокол общего собрания собственников	22.11.2012
12.	обл. Челябинская, г. Челябинск, ул. Комаровского, д. 3	Протокол общего собрания собственников	06.02.2013
13.	обл. Челябинская, г. Челябинск, ул. Комаровского, д. 5а	Протокол общего собрания собственников	11.01.2013
14.	обл. Челябинская, г. Челябинск, ул. Жукова, д. 44а	Протокол общего собрания собственников	31.01.2013
15.	обл. Челябинская, г. Челябинск, ул. Жукова, д. 46а	Протокол общего собрания собственников	31.01.2013
16.	обл. Челябинская, г. Челябинск, ул. Жукова, д. 50а	Протокол общего собрания собственников	15.10.2012
17.	обл. Челябинская, г. Челябинск, ул. Жукова, д. 52а	Протокол общего собрания собственников	14.12.2012
18.	обл. Челябинская, г. Челябинск, ул. Дегтярева, д. 100	Протокол общего собрания собственников	14.12.2012
19.	обл. Челябинская, г. Челябинск, ул. Богдана Хмельницкого, д. 23	Протокол общего собрания собственников	03.12.2012
20.	обл. Челябинская, г. Челябинск, ул. Социалистическая, д. 44	Протокол общего собрания собственников	19.02.2013
21.	обл. Челябинская, г. Челябинск, ул. Социалистическая, д. 48	Протокол общего собрания собственников	15.12.2012

Форма 1.5. Перечень многоквартирных домов, в отношении которых договоры управления с управляющей организацией были расторгнуты в предыдущем календарном году; перечень многоквартирных домов, собственники помещений в которых в предыдущем календарном году на общем собрании приняли решение о прекращении их объединения в товарищества для совместного управления общим имуществом в многоквартирных домах, а также перечень многоквартирных домов, в которых членами кооперативов в предыдущем календарном году на их общем собрании приняты решения о преобразовании кооперативов в товарищества

Отсутствуют дома, обслуживание которых завершено