

**АССОЦИАЦИЯ**  
**«НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО**  
**САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ**  
**«ОБЪЕДИНЕНИЕ УПРАВЛЯЮЩИХ МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ**  
**ЮЖНОГО УРАЛА»**

г. Челябинск, ул. Курчатова, 23Б, тел. (351)245-37-10, 245-37-11

---

19.10. 2017 № 95

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Руководителям**  
**Управляющих организаций**  
**(членам Ассоциации)**

Ассоциация «НП СРО ОУ МКД Южного Урала» уведомляет Вас о следующем:

С 01 января 2018 года АО «Уральская теплосетевая компания» (АО «УТСК») является единой теплоснабжающей организацией в г. Челябинске (приказ Министерства Энергетики РФ № 1339 от 19.12.2016 года) в зоне теплоснабжения 01, покрываемой источниками тепловой энергии ТЭЦ-1, ТЭЦ-2, ТЭЦ-3, ЧГРЭС, СЗК, ЮЗК и ТК Западная.

13 сентября 2017 года состоялось совещание в Министерстве тарифного регулирования и энергетики Челябинской области по вопросу применения тарифов на тепловую энергию, поставляемую АО «УТСК» потребителям Челябинского городского округа, утвержденных Министерством тарифного регулирования и энергетики Челябинской области с 01.01.2018 года. В совещании приняли участие представители ОАО «Фортум» (Абдушукуров П.Ф., Комарь С.В.), АО «УТСК» (Рындин И.Н., Бражникова И.В., Рылова В.П.), первый заместитель Председателя Челябинской городской Думы Овчинников С.Г., первый заместитель Главы г. Челябинска Параничев Ю.В., начальник УЖКХ г. Челябинска Петров Д.В., директор МУП «ЧКТС» Лобанов С.М. и представители Ассоциации «НП СРО ОУ МКД Южного Урала».

Министерством тарифного регулирования и энергетики Челябинской области рассмотрено предложение АО «УТСК» и с учетом заявленных расходов определен объем расходов на осуществление деятельности по сбыту тепловой энергии и теплоносителя в размере, не превышающем суммарный объем соответствующих расходов, учтенных в тарифах организации, осуществляющих деятельность по сбыту тепловой энергии и теплоносителя, до назначения АО «УТСК» единой теплоснабжающей организацией. При утверждении тарифов на тепловую энергию на 2018 год учтена ранее существующая договорная схема прямых расчетов между потребителями и единой теплоснабжающей организацией, которая была заявлена в тарифном предложении АО «УТСК». Расходы на осуществление претензионно-исковой работы, связанной с взысканием задолженности, также были учтены при определении тарифа.

09 октября 2017 года состоялись публичные слушания по рассмотрению проекта актуализации схемы теплоснабжения города Челябинска до 2033 года по состоянию на 2018 год, на которых была подтверждена целесообразность сохранения прямых договорных отношений между собственниками жилья и РСО.

На основании вышеизложенного, обращаем Ваше внимание, что с **01 января 2018 года сохранены прямые договорные взаимоотношения** между потребителями и единой теплоснабжающей организацией.

По возникающим вопросам просьба обращаться в дирекцию Ассоциации «НП СРО ОУ МКД Южного Урала» к Рукавишниковой Светлане Михайловне, тел. (351)245-37-11, e-mail: [info@ugks.ru](mailto:info@ugks.ru) или [ruk74@mail.ru](mailto:ruk74@mail.ru).

*Приложение: 1. Копия протокола совещания по вопросу применения тарифов на тепловую энергию, поставляемую АО «УТСК» потребителям Челябинского городского округа, утвержденных Министерством тарифного регулирования и энергетики Челябинской области с 01.01.2018 года от 13.09.2017 года на 4 л. в 1 экз.;*

*2. Протокол публичных слушаний по рассмотрению проекта актуализации схемы теплоснабжения города Челябинска до 2033 года по состоянию на 2018 год (источник официальный сайт Администрации г. Челябинска)*

Директор



С.М.Рукавишникова